ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΔΕΚΑΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ **ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ** ΓΙΑ ΤΟ 2025 **[367]**
ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΗΝ ΠΕΜΠΤΗ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ
ΣΤΗ ΛΕΜΕΣΟ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Ιωάννου Σίμος | Δήμαρχος	✓	
2	Ζανέττος Χρύσανθος | Αντιδήμαρχος	✓	
3	Αγγελίδης Τεύκρος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
4	Αβραάμ Ανδρέας Δημ. Σύμβουλος	✓	
5	Ακρίτας Γιώργος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
6	Ανδρονίκου Παντελάκης | Δημ. Σύμβουλος		✓
7	Αυξεντίου Ιωαννίδου Παναγιώτα| Δημ. Σύμβουλος	✓	
8	Βασιλείου Μιχάλης | Δημ. Σύμβουλος	✓	
9	Βορκά Ηλίας | Δημ. Σύμβουλος	✓	
10	Ευαγγελίδης Πόλυς | Δημ. Σύμβουλος		✓
11	Θεοφύλακτου Ανδρέας| Δημ. Σύμβουλος	✓	
12	Κοντός Ιάκωβος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
13	Κωμοδρόμου Ελευθερία | Δημ. Σύμβουλος	✓	
14	Λαμπριά Άντρη | Δημ. Σύμβουλος	✓	
15	Λάρκου Χριστόφορος | Δημ. Σύμβουλος		✓
16	Λόρδος Ανδρέας | Δημ. Σύμβουλος		✓
17	Μαντζούρας Μιχάλης| Δημ. Σύμβουλος	✓	
18	Μπέρος Γιώργος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
19	Σιοπαχάς Κωνσταντίνος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
20	Τουμαζής Ντίνος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
21	Τράγκολας Μάρκος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
22	Τσιερκέζου Γεωργία | Δημ. Σύμβουλος	✓	
23	Φλουρέντζου Ανδρέας | Δημ. Σύμβουλος	✓	
24	Χαπίπη- Χατζηχαμπή Σίλεια | Δημ. Σύμβουλος	✓	
25	Χατζηθεοδοσίου Γιώργος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
26	Ιωάννου Χριστόδουλος | Δημ. Σύμβουλος	✓	
27	Χριστοφορίδου - Μαστρή Αιμίλια | Δημ.	✓	
		24	**3**

Τόσο το Δημοτικό Συμβούλιο όσο και οι παρευρισκόμενοι στην συνεδρία ολομέλειας διασφαλίζουν ότι οι πληροφορίες που αφορούν προσωπικά δεδομένα προστατεύονται και διέπονται από το Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 για τη προστασία των προσωπικών δεδομένων. Το Δημοτικό Συμβούλιο, στο πλαίσιο άσκησης των εξουσιών του, δεσμεύεται να διαφυλάττει τον απόρρητο χαρακτήρα των προσωπικών δεδομένων και να μην αποκαλύπτει, κοινοποιεί, αντιγράφει ή παράσχει πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα σε οποιονδήποτε τρίτο.

Προκαθήμενη:

1. [redacted] | Δημοτική Γραμματέας (Παροχή Κατατοπιστικών Πληροφοριών- Τήρηση Πρακτικών)

Ημερήσια Διάταξη:

1	**Απορρέοντα από το Μητρώο Αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμμοχώστου. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α)**

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου ενημερώθηκε για την εξέλιξη των απορρέοντων θεμάτων των αποφάσεων του Δ.Σ για την τρέχουσα χρονιά.

2	**Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αμμοχώστου (9η/2025 – 366η) ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2025 (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β').**

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου επικύρωσε τα Πρακτικά **(9η/2025 – 366η)** ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2025.

3	**Ενημέρωση και Έγκριση Πρακτικού Κοινής Συνεδρίασης των Επιτροπών Διαφώτισης και Παρακολούθησης Εξελίξεων για την Αμμόχωστο και Δικοινοτικών Θεμάτων ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2025 (1/2025). (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ').**

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου Αμμοχώστου αφού ενημερώθηκε για τα Πρακτικά της **Κοινής Συνεδρίασης των Επιτροπών Διαφώτισης και Παρακολούθησης Εξελίξεων για την Αμμόχωστο και Δικοινοτικών Θεμάτων ημερομηνίας 14 Οκτωβρίου 2025 (1/2025) τα επικύρωσε. Αποφασίσθηκε ότι τώρα που τελείωσαν οι εκλογές στα κατεχόμενα θα πρέπει να γίνει η επαφή με** Σουλεϊμάν Ουλουτσάι ούτως ώστε να γίνει το επόμενο διάστημα συνάντηση με τον Δήμαρχο και αντιπροσωπεία του Δήμου.

4	Ενημέρωση και Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Νεολαίας και Αθλητισμού ημερομηνίας 4 Νοεμβρίου 2024 (3η/2025) **(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ').**

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου ενημερώθηκε και ενέκρινε τα Πρακτικά της Συνεδρίασης της Επιτροπής Νεολαίας και Αθλητισμού ημερομηνίας 4 Νοεμβρίου 2024 (3η/2025).

5	**Απολογισμός Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Αμμοχώστου ημερομηνίας 22 Οκτωβρίου 2025. - Έγκριση Εξόδων (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ).**

Επισυνάπτεται σχετικό ενημερωτικό Σημείωμα το οποίο στάληκε στο Δ.Σ ως μέρος της Ημερήσιας Διάταξης.

6	**Ενημέρωση από τον Δήμαρχο για τη συνάντηση με τον Δήμαρχο Παραλιμνίου – Δερύνειας και αντιπροσωπείες των Δ.Σ. στις 24 Οκτωβρίου 2025 αναφορικά με τη συνδιοργάνωση εκδηλώσεων για το 2026. (Επισυνάπτεται ενημερωτικό Σημείωμα)**

Ενημέρωση από τον Δήμαρχο για τη συνάντηση με τον Δήμαρχο Παραλιμνίου – Δερύνειας και αντιπροσωπείες των Δ.Σ. στις 24 Οκτωβρίου 2025 αναφορικά με τη συνδιοργάνωση εκδηλώσεων για το 2026.
Σύσταση δύο νέων επιτροπών εκδηλώσεων:
Επιτροπή για τη Γιορτή του Πορτοκαλιού, σε συνεργασία με τους Δήμους Αμμοχώστου και Αγίας Νάπας.
1) Αιμίλια Μαστρή
2) Κωνσταντίνος Σιοπαχας
3) Ένας εκπρόσωπος του ΔΗΣΥ (θα αποστείλουν το όνομα).

Παράλληλα θα πρέπει να συσταθεί επιτροπή για τις εκδηλώσεις με τον Δήμο Πειραιά, με στόχο την ενίσχυση της συνεργασίας και τον συντονισμό κοινών δράσεων.
1) Μιχάλης Μαντζούρας
2) Ελευθερία Κωμοδρόμου
3) Ένας εκπρόσωπος του ΔΗΣΥ (θα αποσταλούν το όνομα).

7	**Αποστολή Αντιπροσωπείας του Δήμου Αμμοχώστου με επικεφαλής τον Δήμαρχο στο Λονδίνο για επαφές μεταξύ 16–20 Νοεμβρίου 2025 (Προϋπολογισμός Εξόδων). Ενημέρωση για τη συνάντηση με τον Ύπατο Αρμοστή της Μεγάλης Βρετανίας κ. Michael Tatham στην Κύπρο στις 23 Οκτωβρίου 2025 (Επισυνάπτεται Ενημερωτικό Σημείωμα).**

Η Ολομέλεια του Δ.Σ ενέκρινε τον Προϋπολογισμό για την αποστολή της Αντιπροσωπείας του Δ.Σ στο Λονδίνο.

Επίσης ο Δήμαρχος ανέφερε ότι στάληκε **Επιστολή προς το Υπουργείο Εξωτερικών σχετικά με τις επαφές στις Βρυξέλλες – παρακολούθηση και ενημέρωση για την πορεία των ενεργειών (follow up). Βρυξέλλες-Αναγόρευση Μέτσολα σε επίτιμη Δημότη.23-26 Φεβρουαρίου 2026)**

Η κα. Γιώτα Αυξεντίου θα αποστείλει τις δικές της σημειώσεις αναφορικά με την συνάντηση με Ύπατο Αρμοστή καθότι δε συμφωνεί με το ενημερωτικό σημείωμα το οποίο αποστάληκε ως μέρος της Ημερήσιας Διάταξης στο Δ.Σ.

8	**ΔΙΑΦΟΡΑ**

8.1. Έγκριση Εξόδων Περιδιάβασης Δήμου Αμμοχώστου ημερομηνίας 1η Νοεμβρίου 2025.
Ο Δήμος Αμμοχώστου πραγματοποίησε μια ξεχωριστή περιδιάβαση στην αγαπημένη μας πόλη. Οι συμμετέχοντες επισκέφθηκαν ενορίες και εκκλησίες της Αμμοχώστου, τα Μεσαιωνικά Τείχη και την περίκλειστη πόλη στην οδό Δημοκρατίας.

Την ομάδα συνόδευσαν γνώριμοι Αμμοχωστιανοί, που μοιράστηκαν με συγκίνηση τις μνήμες και τις θύμησές τους. Η δράση πραγματοποιήθηκε υπό την ευθύνη της Επιτροπής Κοινωνικής Πρόνοιας, Σωματείων και Οργανώσεων του Δήμου Αμμοχώστου και σημείωσε μεγάλη επιτυχία, με δύο λεωφορεία γεμάτα συμμετέχοντες.

Ο Δήμος Αμμοχώστου εκφράζει θερμές ευχαριστίες προς το ξενοδοχείο Atlantica Sungardens Beach στην Αγία Νάπα για τη δωρεάν φιλοξενία και την εξαιρετική εξυπηρέτηση. Ιδιαίτερες ευχαριστίες προς τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ανδρέα Θεοφυλάκτου για την σχετική διευθέτηση.

8.2 Γεωλογική Μελέτη για την ανέγερση των προσωρινών γραφείων του Δήμου Αμμοχώστου – Ενημέρωση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής και έγκριση κόστους (Επισυνάπτεται προσφορά).
Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι στις 9 Σεπτεμβρίου 2025 κατατέθηκε η αίτηση του Δήμου για Άδεια Οικοδομής και στις 30 Σεπτεμβρίου 2025 ελήφθη ηλεκτρονικό μήνυμα από την κα [redacted] (ΕΟΑ Λεμεσού), με το οποίο ζητήθηκε η προσκόμιση γεωλογικής μελέτης, σύμφωνα με τον όρο 513 της Πολεοδομικής Άδειας. Ο Μελετητής του έργου κ. [redacted] απέστειλε σχετική επιστολή προς τον ΕΟΑ Λεμεσού (ημερ. 3 Οκτωβρίου 2025), εξηγώντας τους λόγους για τους οποίους δεν κρίνεται αναγκαία η εν λόγω μελέτη. Στις 13 Οκτωβρίου 2025 ο ΕΟΑ Λεμεσού γνωστοποίησε τον νέο αριθμό αίτησης 05.200.5240 (109191)-Α1 και ενημέρωσε ότι, για να προχωρήσει η διαδικασία, απαιτείται η προσκόμιση υδραυλικής και υδρολογικής μελέτης, σχεδίων οριζοντιογραφίας και μηκοτομών, συμπληρωμένου εντύπου ΤΑΥ 02/2019, γεωλογικής μελέτης και μελέτης κατεδάφισης της υφιστάμενης οικοδομής. Ο Δήμαρχος και η Υπηρεσία επικοινώνησαν με την κα [redacted] για διερεύνηση πιθανότητας απαλλαγής από ορισμένες μελέτες, ωστόσο, για λόγους ασφαλείας, αυτό δεν κατέστη δυνατό. Με εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής αποφασίστηκε όπως ζητηθούν προσφορές από ιδιωτικές εταιρείες για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών.

Δεδομένου ότι ο Μελετητής δεν δύναται να αναλάβει τη γεωλογική, υδραυλική και υδρολογική μελέτη, ζητήθηκε να προτείνει κατάλληλες εταιρείες, ενώ ο ίδιος θα αναλάβει τη μελέτη κατεδάφισης. Για τη γεωλογική μελέτη λήφθηκαν δύο προσφορές: από την εταιρεία (€ συμπερ. ΦΠΑ) και από την εταιρεία (συμπερ. ΦΠΑ). Λόγω του επείγοντος και του χαμηλότερου κόστους, με οδηγίες του Δημάρχου και του Προέδρου της Επιτροπής, η ανάθεση έγινε στην td. Αναφορικά με την υδραυλική και υδρολογική μελέτη, ζητήθηκαν προσφορές από τρεις εταιρείες και μέχρι στιγμής λήφθηκε μία από τον ί (+ ΦΠΑ), ενώ αναμένονται οι προσφορές των εταιρειών d και , μετά την παραλαβή των οποίων θα ληφθεί τελική απόφαση.

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου αποφάσισε όπως ο Δήμαρχος επικοινωνήσει με τον Πρόεδρο του ΕΟΑ Λεμεσού για να εξεταστεί το ενδεχόμενο αποφυγής της απαίτησης εκπόνησης γεωλογικής μελέτης. Παράλληλα, θα προχωρήσει η διαδικασία λήψης προσφορών, και η Συντονίστρια της Σύμβασης θα ενημερώσει την Ολομέλεια σε επόμενη συνεδρίαση, ώστε να αποφασισθούν τα επόμενα βήματα.

8.2. Έγκριση εκτύπωσης διαφωτιστικών φυλλαδίων (Επισυνάπτεται προσφορά). Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκρινε την Προσφορά για εκτύπωση των φυλλαδίων ύψους **997.50 με το ΦΠΑ.**

8.3 Έγκριση προσφοράς της εταιρείας simplisis για αναβάθμιση του λογιστικού συστήματος σχετικά με τις αλλαγές στον ΦΠΑ (IR7) (Επισυνάπτεται προσφορά-416.50 ευρώ). Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκρινε την σχετική προσφορά.

8.4. Βασιλόπιτα 13, 14 ή 15 Ιανουαρίου 2025. ΜΙΡΑΜΑΡΕ με συνεδρίαση. Η Ολομέλεια του Δ.Σ αποφάσισε όπως η καθιερωμένη εκδήλωση για Κοπή της Βασιλόπιτας για το 2026 να γίνει στις 15 Ιανουαρίου 2026 και μετά να γίνει και η πρώτη συνεδρίαση του Δ.Σ για το 2026. Θα γίνει επικοινωνία με την διοίκηση του ξενοδοχείου για προσφορά και διαθεσιμότητα.

8.5 Επιτόκιο Ελληνικής Τράπεζας 0.9% για 6 μήνες. Σύμφωνα και με περασμένη συνεδρίαση όπως συζητήθηκε το εν λόγω θέμα ο Δήμαρχος ενημέρωσε την Ολομέλεια του Δ.Σ ότι συμφωνήθηκε ο λογαριασμός να γίνει γραμμάτιο ανανεώσιμο κάθε 6 μήνες με επιτόκιο 0.9%. (Επισυνάπτονται σχετικά έγγραφα)

8.6 Τιμολόγιο αγορά Μαγνητοφώνου για την μαγνητοφώνηση του των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου Αμμοχώστου ύψους 265 ευρώ με ΦΠΑ (μαγνητόφωνο, ακουστικά, CD card).
Η ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκρινε την αγορά Μαγνητοφώνου για την μαγνητοφώνηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου όπως προνοεί η νομοθεσία και οι κατευθυντήριες οδηγίες από τη Υπεύθυνη Προστασίας των Προσωπικών Δεδομένων του Δήμου μας.

8.9 Προβολή Ντοκιμαντέρ στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου Αμμοχώστου με τίτλο: The Divided Island.

Η Πρόεδρος της Επιτροπής Δικοινοτικών Θεμάτων, κα Αιμίλια Μαστρή, παρουσίασε στην Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου πρόταση για την προβολή του ντοκιμαντέρ «The Divided Island», το οποίο πραγματεύεται το Κυπριακό μέσα από προσωπικές μαρτυρίες και οπτικοακουστικό υλικό που αναδεικνύει πτυχές της διαίρεσης του νησιού. Τη σκηνοθεσία υπογράφει ο Τουρκοκύπριος σκηνοθέτης [redacted] ενώ ως συμπαραγωγός εμφανίζεται ο Ελληνοκύπριος [redacted]. Τ Μετά από εισήγηση του Δημάρχου, η Ολομέλεια αποφάσισε όπως τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου παρακολουθήσουν το ντοκιμαντέρ, ώστε να διαμορφώσουν ολοκληρωμένη άποψη πριν από τη λήψη τελικής απόφασης.

Η Ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου αποφάσισε όπως η τελική απόφαση για την προβολή του ντοκιμαντέρ στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου Αμμοχώστου στη Δερύνεια ληφθεί στην επόμενη συνεδρίαση του Σώματος, η οποία θα πραγματοποιηθεί στις 4 Δεκεμβρίου 2025, και αφού προηγουμένως το έχουν παρακολουθήσει τα μέλη του Συμβουλίου.

8.10 Περιοδικό – Ημερολόγιο Δήμου Αμμοχώστου για το έτος 2026 (Ενημέρωση Επιτροπή ΜΜΕ)

Έγινε ενημέρωση ότι προχωρούμε με την ετοιμασία του περιοδικού και του ημερολογίου του Δήμου Αμμοχώστου για να είναι έτοιμα πριν το τέλος του έτους. Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι φέτος στο ημερολόγιο θα έχει φωτογραφίες από ομάδες ποδοσφαίρου της Ανόρθωσης και της Νέας Σαλαμίνας οι οποίες αγωνίστηκαν πριν το 1974.

8.11. Έγκριση καταβολής 13ου μισθού στη [redacted], όπως ισχύει σε ανάλογες περιπτώσεις χηρών του Δήμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την πάγια πρακτική του Δήμου για την καταβολή 13ου μισθού στις συζύγους αποβιωσάντων Δημάρχων, καθώς και τις αντίστοιχες αποφάσεις που έχουν ληφθεί σε ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν, και με γνώμονα την τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης, αποφάσισε ομόφωνα την καταβολή του 13ου μισθού στη χήρα του αείμνηστου Δημάρχου, κυρία [redacted] όπως προβλέπεται και έχει εφαρμοστεί σε όλες τις ανάλογες περιπτώσεις.

8.12. Η επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα πραγματοποιηθεί στις 4 Δεκεμβρίου 2025 στο Πολιτιστικό Κέντρο στη Δερύνεια.

Στο σημείο αυτό λύεται η συνεδρίαση.

6 Νοεμβρίου 2025
Λεμεσός

Δρ. Σίμος Ιωάννου
Δήμαρχος